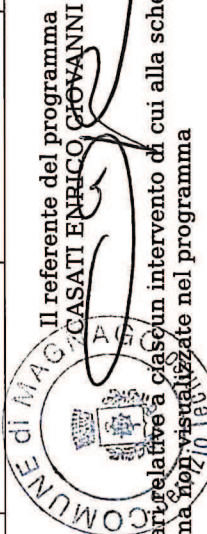


**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGNAGO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIA RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |              |            |            | Importo Totale (2) |
|---|--|--------------|------------|------------|--------------------|
|   | Disponibilità finanziaria (1)            |              |            | Terzo anno |                    |
|   | Primo anno                               | Secondo anno | Terzo anno |            |                    |
| RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00       | 0,00               |
| RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00       | 0,00               |
| RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00       | 0,00               |
| STANZIAMENTI DI BILANCIO  | 960.000,00                               | 300.000,00   | 300.000,00 | 300.000,00 | 1.560.000,00       |
| FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00       | 0,00               |
| RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00       | 0,00               |
| ALTRA TIPOLOGIA   | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 500.000,00 | 500.000,00         |
| Totale  | 960.000,00                               | 300.000,00   | 300.000,00 | 800.000,00 | 2.060.000,00       |


  
 Il referente del programma  
**CASATI ENRICO GIOVANNI**

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGNAGO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'Opera | Determinazioni amministrative (Tabella B.1) | Ambito di interesse economico approvato (Tabella B.2) | Anno di inizio dell'opera (Tabella B.2) | Importo complessivo dell'opera (2) | Importo complessivo lavori (2) | Opere necessari per l'opera (3) | Importo ultimo SAL (4) | Precedibile avanzamento lavori (5) | Causa per la quale l'opera è inattuata (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività (6) | Sito di realizzazione (Tabella B.4) | Possibile utilizzo riformulato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Condizione di stato di avanzamento per le opere pubbliche di cui all'articolo 203 del D.Lgs. n. 116/2008 (7) | Vendita completa dell'opera (8) | Costi di realizzazione, manutenzione e gestione (9) | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|---|---|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------------------|--|--|-------------------------------------|---|----------------------------------|--|---------------------------------|---|---------------------------------|
|---------|------------------------|---|---|---|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------------------|--|--|-------------------------------------|---|----------------------------------|--|---------------------------------|---|---------------------------------|



**Notes:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo complessivo dell'opera in lire.  
 (3) Importo complessivo dei lavori relativi all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessazione e titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'esistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) l'opera è stata dichiarata di interesse pubblico  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già rispettato i necessari finanziamenti approvati  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta rispettati i necessari finanziamenti approvati

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 B1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale  
 B2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 B3) cause tecniche: mancanza di risorse finanziarie  
 B4) mancanza liquidazione contabile a concorrenza del contratto, o recesso del contratto ai sensi della vigenti disposizioni in materia di appalti  
 B5) mancanza liquidazione contabile a concorrenza del contratto, o recesso del contratto ai sensi della vigenti disposizioni in materia di appalti  
 B6) mancanza liquidazione contabile a concorrenza del contratto, o recesso del contratto ai sensi della vigenti disposizioni in materia di appalti

**Tabella B.4**  
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 4/2/2013)  
 b) lavori di realizzazione, avviati, non sono stati conclusi nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 4/2/2013)

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGNAGO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

| Codice univoco<br>Immobili (1) | Riferimento CUI<br>Intervento (2) | Riferimento CUP<br>Opera Incompiuta<br>(3) | Descrizione immobile | Codice Israt |      |     | Localizzazione<br>CODICE<br>NUTS | Cessione e<br>trasferimento<br>immobile a<br>corrispettivo ex<br>art.202 comma 1<br>del codice<br>art.3 comma 4<br>del codice (tabella C.1) | Concessi in<br>giudizio,<br>a<br>titolo di<br>godimento, a<br>favore di<br>(tabella C.2) | CUI inclusa in<br>programmazione di cui<br>è stato convertito dalla L.<br>21/02/11<br>(tabella C.3) | Tipo disponibilità se<br>distinta da quella<br>incompiuta, di<br>cui si è dichiarata<br>l'assunzione<br>dell'interesse<br>(tabella C.4) | Valore Stimato (4) |                 |                      |        |  |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|----------------------|--------------|------|-----|----------------------------------|---|--|---|---|--------------------|-----------------|----------------------|--------|--|
|                                |                                   |  |                      | Reg          | Prov | Com |                                  |   |  |   |   | Primo anno         | Secondo<br>anno | Immunità<br>assoluta | Totale |  |
|                                |                                   |  |                      |              |      |     |                                  |   |  |   |   |                    |                 |                      |        |  |



Referente del programma  
**CASATI ENRICO GIOVANNI**

Nota:  
(1) Codice obbligatorio: "T" + numero immobile + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale l'immobile è assegnato; non indicare alcun codice nel caso in cui il programma di cui si propone la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non consenta la realizzazione di un intervento  
(3) Codice CUP dell'opera incompiuta  
(4) Ammontare con il quale l'immobile è stato assegnato, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. ano

2. parziale

3. totale

Tabella C.2

1. sì

2. sì, cessione

3. sì, in diritto di godimento, a titolo di costrutto, la cui utilizzazione sia strumentale e necessariamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. sì

2. sì, come valorizzazione

3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

3. vendita all'incanto privato

4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023

**SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGNAGO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

| Codice Unico Intervento o CUI (1) | Cod. Amm. Interventi e (2) | Codice CUP (3)      | Annullità nella quale si è avuta la procedura di affidamento | RUP                    | Letta (art. 101) | Lente (art. 101) | Codice Inst. |      |     | Settore e Intervento (tabella D.2) | Descrizione dell'intervento                 | Luogo di attuazione (Tab. D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (6) |            |              |            |                               |                         | Intervento aggiunto o modificato programma (tabella D.5) |   |                      |                       |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------------|--|------------------------|------------------|------------------|--------------|------|-----|------------------------------------|---|--------------------------------|-------------------------------------|------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------|-----------------------|
|                                   |                            |                     |  |                        |                  |                  | Reg          | Prov | Com |                                    |   |                                | Tipologia (tabella D.1)             | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (5) |  | Valore degli interventi ammessi al CUI e al CUI (tabella D.4) | Approvato di capiale |                       |
|                                   |                            |                     |  |                        |                  |                  |              |      |     |                                    |   |                                |                                     |            |              |            |                               |                         |  |   | Importo              | Tabella (tabella D.4) |
| I0095010015<br>620250002          |                            | B77H3300387<br>0002 | 2025   | CASATI ENRICO GIOVANNI | SI               | NO               | 03           | 015  | 131 | ITC4C                              | MANTENZIONE E TRASPORTO STRADALI AREA       | PRIORITA' MASSIMA              | 0,00                                | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 300.000,00                    |                         | 0,00   |   |                      |                       |
| I0095010015<br>620250003          |                            | B77B5200203<br>0002 | 2025   | CASATI ENRICO GIOVANNI | SI               | NO               | 03           | 015  | 131 | ITC4C                              | NUOVA REALIZZAZIONE STRADALE IN AREA LIBERA | PRIORITA' MASSIMA              | 0,00                                | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 600.000,00                    |                         | 0,00   |   |                      |                       |
| I0095010015<br>620250003          |                            | B00H0000000<br>0000 | 2026   | CASATI ENRICO GIOVANNI | SI               | NO               | 03           | 015  | 131 | ITC4C                              | MANTENZIONE E TRASPORTO STRADALI AREA       | PRIORITA' MASSIMA              | 0,00                                | 300.000,00 | 0,00         | 0,00       | 300.000,00                    |                         | 0,00   |   |                      |                       |
| I0095010015<br>620240002          |                            | B00B5650000<br>0000 | 2027   | CASATI ENRICO GIOVANNI | SI               | NO               | 03           | 015  | 131 | ITC4C                              | MANTENZIONE E TRASPORTO STRADALI AREA       | PRIORITA' MEDIA                | 0,00                                | 0,00       | 300.000,00   | 0,00       | 300.000,00                    |                         | 0,00   |   |                      |                       |
| I0095010015<br>620250004          |                            | B00H0000000<br>0000 | 2027   | CASATI ENRICO GIOVANNI | SI               | NO               | 03           | 015  | 131 | ITC4C                              | NUOVA REALIZZAZIONE STRADALE IN AREA LIBERA | PRIORITA' MASSIMA              | 0,00                                | 0,00       | 500.000,00   | 0,00       | 500.000,00                    |                         | 0,00   |   |                      |                       |

Il referente del programma  
**CASATI ENRICO GIOVANNI**

**Note:**

- (1) Codice intervento = "1" + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Indica il tipo di progetto
- (5) Indica se l'opera è stata finanziata secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se l'opera è stata finanziata secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica se l'opera è stata finanziata secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera e) dell'allegato I.1 al codice
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di decadenza di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per la ristrutturazione, ripulizione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.3 al codice, ivi inclusa la spesa eventualmente già sostenuta e con completamento di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.3 al codice, ivi inclusa la spesa eventualmente già sostenuta e con completamento di bilancio antecedente alla prima annualità
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale.
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifiche in corso d'uso ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 01= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. concessione di gestione e manutenzione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. finanziamento di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGNAGO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP (*)         | Descrizione<br>dell'intervento  | Responsabile<br>Unico del<br>Programma (*) | Importo annualità | Importo<br>intervento | Finalità<br>(Tabella E.1)                         | Livello di<br>priorità (*)<br>(Tabella D.5) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica studi<br>ambientali | Livello di<br>preparazione<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE<br>QUALIFICATA ALLA QUALE SI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara<br>(Codice<br>dell'ente<br>secondo quadro o<br>combinazione<br>(2) | Intervento<br>previsto<br>valore a seguito<br>di modifiche<br>prestanominali (*)<br>(Tabella D.3) |
|----------------------------------|-----------------|---|--|-------------------|-----------------------|---|---|---------------------------|------------------------------|---|---|---------------|---|---|
|                                  |                 |   |  |                   |                       |   |   |                           |                              |   | codice ALISA  | denominazione |   |   |
| L0998010015620250002             | B77H2300370005  | MANUTENZIONE<br>STRADINARIA<br>STRADE E -ANNO<br>MAGNAGO - 2024   | CASATI ENRICO<br>GIOVANNI                  | 300.000,00        | 300.000,00            | CS -<br>CONSERVAZIONE<br>DEL PATRIMONIO           | PRIORITA'<br>MASSIMA                        | SI                        | NO                           | PROGETTO<br>ESECUTIVO                       |   |               |   |   |
| L0998010015620250003             | B77H23002030002 | REALIZZAZIONE<br>CAMPO A.7 IN ERBA<br>PER ATTIVITA'<br>REALIZZAZIONE DI<br>UNA NUOVA<br>PISCINA ALL'USO<br>RICETTIVA AD USO<br>BARRISTORIO. | CASATI ENRICO<br>GIOVANNI                  | 660.000,00        | 660.000,00            | MIS -<br>MIGLIORAMENTO<br>SERVIZIO<br>DI SERVIZIO | PRIORITA'<br>MASSIMA                        | SI                        | NO                           | PROGETTO<br>ESECUTIVO                       |   |               |   |   |

Il referente del programma  
  
**MAGNAGO**  
 COMUNE DI MAGNAGO

(\*) Si rimanda, alle note corrispondenti della scheda D.  
(1) Riporta il Codice CIC del secondo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se sia verificata la compatibilità.  
(2) Riporta il Codice CIC dell' secondo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se sia verificata la compatibilità.

Tabella E.1

ADN - Adempimento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Conservazione del patrimonio  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
VAL - Valorizzazione beni/risorse  
VAB - Valorizzazione beni/risorse  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
2. Documento di indirizzo della progettazione  
3. Progetto di fattibilità tecnico - economica  
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGNAGO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E  
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP               | Descrizione dell'intervento   | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-------------------|---|--------------------|---------------------|---|
| L0095010015620240000<br>5     | B00H0000000000000 | RESTAURO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE EX COLONIA ELIOTERAPICA  | 1.125.000,00       | PRIORITA MASSIMA    | MANCANZA ATTUALE DI FONDI DI FINANZIAMENTO            |
| L0095010015620240000<br>6     | B00H0000000000000 | MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLABILE LUNGO LE VIE SARDEGNA, COLOMBO, TASSO, CANOVA | 3.418.261,00       | PRIORITA MASSIMA    | MANCANZA ATTUALE DI FONDI DI FINANZIAMENTO            |

Nota:  
(1) breve descrizione dei motivi


  
 Il referente del programma  
**CASATI ENRICO GIOVANNI**